

ИЗВЕЩЕНИЕ

***о проведении очередного общего собрания
собственников помещений в многоквартирном доме
86-б по улице Вагнера в г. Челябинске
в форме очно-заочного голосования***

Уважаемый собственник!

Просим принять участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Челябинск, улица Вагнера, дом 86-б, в форме очно-заочно голосования, проводимом по инициативе Дубинина Дениса Александровича, собственника жилого помещения № 55 МКД, Насибулиной Матрены Дмитриевны, собственника жилого помещения № 20 МКД, Гребенюк Людмилы Филипповны, собственника жилого помещения № 101 МКД, дома 86-б по улице Вагнера в г. Челябинске, ООО «Лидерс» в лице директора Маньшина Александра Сергеевича.

Собрание проводится:

с 19.30 ч. «29» мая 2019 г. по 22.00 ч. «10» июня 2019 г.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам состоится

«29» мая 2019 г. в 19.30 ч.

во дворе многоквартирного дома 86-б по ул. Вагнера в г. Челябинске.

В случае непринятия участия в очном обсуждении вопросов Вы имеете право принять участие в собрании заочно посредством заполнения решений собственников, которые должны быть до «22» часов 00 минут «10» июня 2019 года предоставлены инициатору проведения собрания по адресу: г. Челябинск, ул. Вагнера, дом 86-б, кв. № 55.

Дата и место составления протокола: 11 июня 2019 года по адресу: г. Челябинск, ул. Масленникова, д. 17-б, оф. № 424.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников:

1. Проведение собрания в форме очно-заочного голосования.
2. Утверждение председателя и секретаря общего собрания. Выбрать председателем общего собрания собственников помещений МКД директора ООО «Лидерс» Маньшина Александра Сергеевича. Выбрать секретарем общего собрания собственников помещений МКД Дубинина Дениса Александровича.
3. Выборы лиц, производящих подсчет голосов. Наделение председателя и секретаря общего собрания полномочиями на подсчет голосов и подписание протокола общего собрания, а также подписания протокола подсчета голосов.
4. Утвердить работы по капитальному ремонту общего имущества, за счет собственников.
5. Определить долю финансирования на каждую квартиру (в не зависимости от количества собственников и количество квадратных метров).
6. Определить срок долевого участия в работах по капитальному ремонту общего имущества.
7. Утверждение вопроса о замене скоростного водонагревателя 4-х секционного ВВП 04-159-4000 системы ГВС (бойлера).

8. Утверждение вопроса об установке блока ГВС (теплообменник), и установки узла учета тепла в многоквартирном доме 86-б по улице Вагнера, в г. Челябинске.
9. Определить начало работ, по установке блока ГВС (теплообменник), и установки узла учета тепла, и окончание работ.
10. Утверждение вопроса о замене ранее установленного домофонного оборудования в подъездах многоквартирного дома.
11. Утверждение вопроса о размещении и эксплуатации домофонного оборудования, телекоммуникационного оборудования и кабельной сети ООО фирма «Интерсвязь», на общем имуществе собственников помещений в Доме.
12. Принять решение о поручении директора ООО «Лидерс» А.С. Маньшина утверждения и подписания с ООО фирма «Интерсвязь» Договора об использовании общего имущества многоквартирного дома, а также других договоров.

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня Вы можете ознакомиться по адресу: г. Челябинск, ул.Вагнера, дом 86-б, кв. № 55, с понедельника по пятницу, с 19.00 до 20.00, а также направив запрос на электронную почту: oooikavalon@mail.ru.

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании собственников помещений, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с законодательством Российской Федерации.

С Уважением

Инициаторы собрания:

собственник квартиры 55

Дубинин Д.А.

собственник квартиры 20

Насибулиной М.Д

собственник квартиры 101

Гребенюк Л.Ф.

директор ООО «Лидерс»

Маньшин А.С.

17 мая 2019 года